

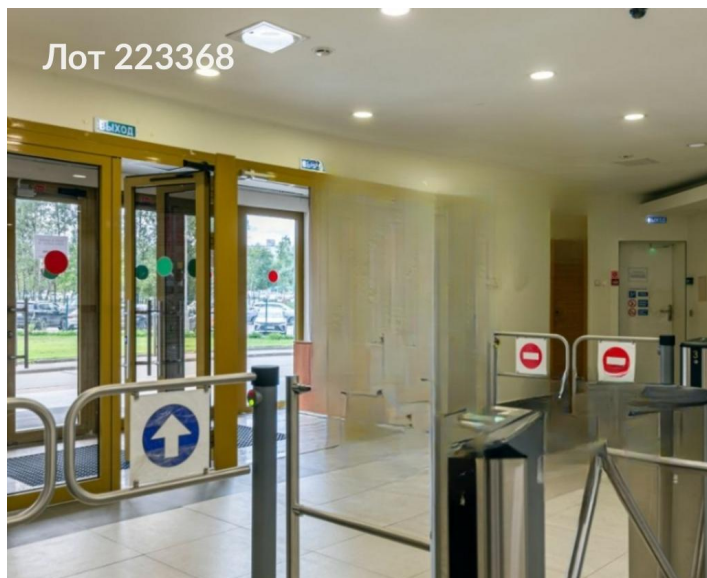
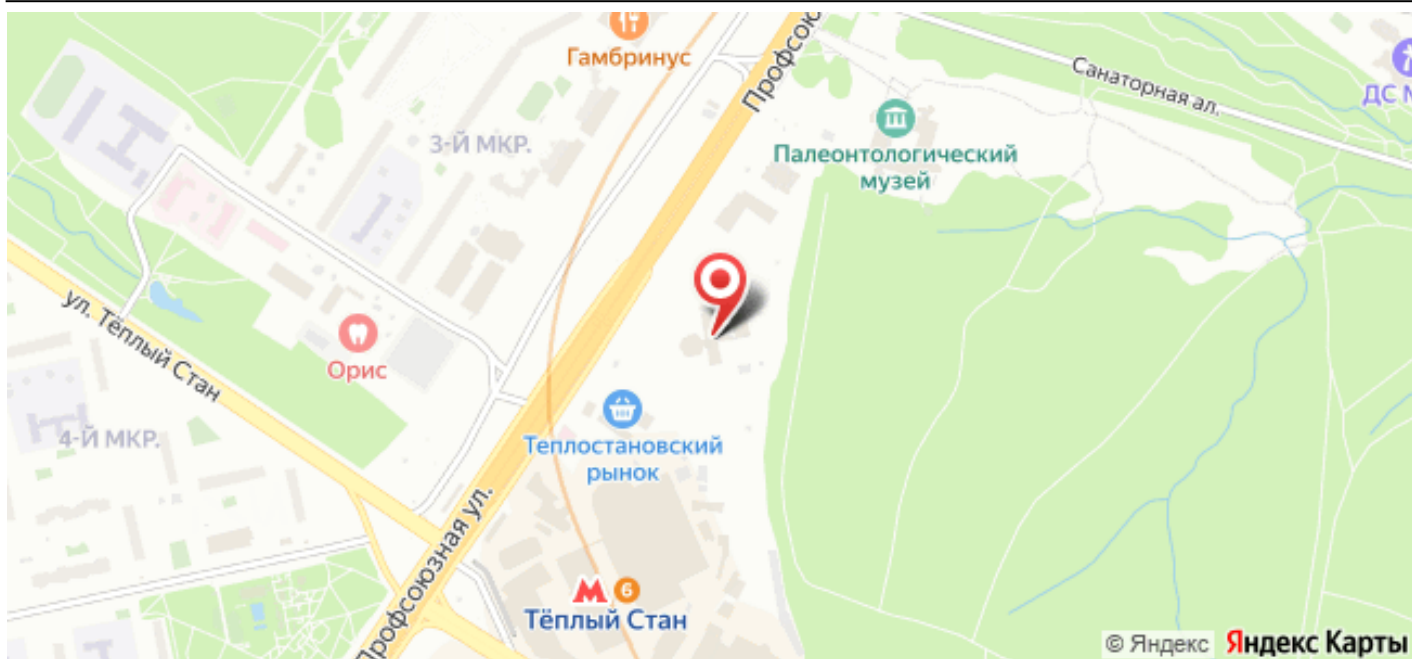


ЛОТ № 223368
РОССИЯ, МОСКВА, ПРОФСОЮЗНАЯ УЛИЦА, 125

Сдается здание
15 000 000 рублей

В аренду предоставляется здание, оснащенное современными инженерными и телекоммуникационными системами. Здание оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией и центральным кондиционированием, а также автономной системой пожаротушения с функцией оповещения. Для обеспечения безопасности предусмотрена круглосуточная охрана, установлены системы видеонаблюдения, контрольно-пропускные пункты и организована система входа по электронным пропускам. Подъемы между этажами осуществляются с помощью двух скоростных лифтов. Рядом с зданием расположена наземная открытая охраняемая автостоянка, а также имеются места для стихийной парковки.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	здание	Форма собственности	в собственности
Метро	Теплый стан	Площадь участка	4000 сот.
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	4 мин.	Тип здания	Нежилое
Этажей	4	Период оплаты	месяц
Высота потолков	3 м.	Форма налогообложения	НДС включен
Общая площадь	4000 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2025-12-01 09:36:49
Тип здания	Административное		



Лот 223368

